



Na osnovu ovlaštenja utvrđenih u člana 38. Pravila JU Studentski centar Sarajevo broj: 01-2079/17, 01-833/22, 01-309-1/23 i 01-361/24, VD direktor JU "Studentski centar" Sarajevo raspisuje

JAVNI POZIV
za davanje u zakup prostora za postavljanje samouslužnih automata za konditorske proizvode u
JU "Studentski centar" Sarajevo

1. **Opšti podaci o zakupodavcu:** Zakupodavac: JU "Studentski centar" Sarajevo (u daljem tekstu: Zakupodavac) sjedište: Aleja Bosne Srebrene bb, 71000 Sarajevo, telefon: +387 33 569 730, Faks: +387 33 569 745, email: direkcija@studentskicentar.ba
2. **Trajanje zakupa:** period od 2 (dvije) godine.
3. **Predmet javnog poziva:**
 - a) Davanje u zakup prostora za postavljanje samouslužnih automata za konditorske proizvode, metodom prikupljanja zatvorenih pisanih ponuda.
 - b) Prostor se isključivo daje u zakup, u svrhu postavljanje samouslužnih automata za konditorske proizvode, bez mogućnosti korištenja istog u druge namjene.
 - c) Prostor se daje u zakup po principu "viđeno-prihvaćeno", što isključuje sve naknadne reklamacije i prigovore Zakupca upućene Zakupodavcu po pitanju kvaliteta ili eventualnih nedostataka.
 - d) Radnici JU "Studentski centar" Sarajevo i članovi njihove uže porodice, nemaju pravo učešća po osnovu ovog Javnog poziva.
4. **Lokacije za postavljanje aparata:**

Lokacije:		Samouslužni automati za konditorske proizvode
1.	Studentsko naselje Bjelave paviljoni: I, II, IV i VII, ulica Bardakčije br 1. 71000 Sarajevo	5 komada
2.	Studentski dom Nedžarići objekat B, ulica Aleja Bosne Srebrene b.b. 71000 Sarajevo	3 komada

5. **Ponuda mora sadržavati sljedeće dokumente/podatke:**
 - a) Informacije o ponuđaču: naziv firme, adresu sjedišta, ID broj, broj žiro računa i nazive banaka, ime i prezime lica ovlaštenog za zastupanje firme.
 - b) Kopiju aktuelnog Izvoda iz sudskog registra da je firma registrovana za ovu vrstu djelatnosti.
 - c) Kopiju Izvoda iz jedinstvenog registra transakcijskih računa Centralne banke BiH o aktivnim računima.

- d) Kopiju Uvjerenja nadležnog suda ili organa uprave kod kojeg je registrovan ponuđač kojim se potvrđuje da nije pod stečajem, niti je predmet stečajnog postupka, da nije predmet postupka likvidacije, odnosno da nije u postupku obustavljanja poslovne djelatnosti.
- e) Kopiju Uvjerenja nadležnog suda kojim dokazuje da u krivičnom postupku nije izrečena pravosnažna presuda kojom je osuđen za krivično djelo učešća u kriminalnoj organizaciji, za korupciju, prevaru ili pranje novca.
- f) Ovjerenu kopiju Uvjerenja/potvrde nadležne institucije kojim se potvrđuje da je ponuđač izmirio dospelje obaveze, a koje se odnose na doprinose za penziona i invalidsko osiguranje.
- g) Ovjerenu kopiju Uvjerenja Poreske uprave o izmirenim poreskim obavezama (direktni i indirektni porezi).
- h) Ovjerena Izjava ponuđača da se odriče prava da tereti Zakupodavca po osnovu eventualne nastale štete na samouslužnim automatima ili gubitka u vidu prometa.
- i) Ovjerena izjava da će izvršiti besplatnu dostavu i montažu samouslužnih automata na dogovorenu lokaciju, prilikom postavljanja ili prilikom premještanja na novu lokaciju zbog potrebe posla.

*Dokumenti pod b)., c)., d)., e)., f). i g). ne smiju biti stariji od 3 mjeseca od dana objave Javnog poziva.

6. Posebni uslovi:

- a) Zakupac nema pravo poslovni prostor koji je predmet ovog Javnog poziva dati u podzakup.
- b) Zakupac mora imati službu održavanja - servis, koja mora biti dostupna svakodnevno i koji će najdalje u roku od 24 sata otkloniti uočeni problem.
- c) Servisiranje samouslužnih automata može se vršiti svakim radnim danom u vremenu od 08.⁰⁰ - 16.⁰⁰ sati.
- d) Izabrani Zakupac je u obavezi da obezbijedi besplatan info telefonski broj u slučaju kvara, a koji će biti na raspolaganju korisnicima samouslužnih automata.
- e) Zakupac se obavezuje da uredno održava, čisti i servisira samouslužne automate, kontroliše njihov rad i puni ih potrebnim sirovinama.
- f) Zakupac je u obavezi da postavi samouslužne automate koji su opremljeni tehnologijom naplate tako da imaju mogućnost gotovinske naplate putem kovanica ili papirnog novca, sa obaveznom funkcijom povrata kusura, bez obzira o kojoj se vrsti novca radi. Pored navedenog samouslužni automati moraju imati i najmanje jednu mogućnost elektronske naplate (kartica, telefon ili neka druga e-naplata).
- g) Dostava samouslužnih automata, postavljanje, priključenje na električnu mrežu, održavanje i servis obaveza je i ide u trošak Zakupca, kao i troškovi osiguranja od odgovornosti prema trećim osobama, te troškovi demontaže samouslužnih automata, njegovog uklanjanja, odvoza i dovođenje prostora u prvobitno stanje nakon prestanka ugovora o zakupu.
- h) U slučaju adaptacije, sanacije i drugih zahvata u poslovnom prostoru, Zakupodavac zadržava pravo da na trošak Zakupca zatraži privremeno uklanjanje samouslužnih automata iz poslovnog prostora, pri čemu Zakupac nema pravo tražiti povrat uložених sredstava po toj osnovi niti bilo kakvu naknadu.
- i) Sva eventualna oštećenja samouslužnih automata, krađe i ostali rizici idu na teret Zakupca, kao i potpuna odgovornost prema konzumentima za nastale štete u svezi s rukovanjem, korištenjem i radom samouslužnih automata i konzumiranjem proizvoda iz istih, te je isključena svaka odgovornost Zakupodavca prema Zakupcu i svim drugim osobama u svezi s navedenim.
- j) Tačno mjesto postavljanja samouslužnih automata na datim lokacijama dogovorit će se sa odabranim Zakupcem.
- k) Prilikom korištenja zakupljenog prostora Zakupac je obavezan poštovati postojeće mjere sigurnosti Zakupodavca.
- l) U slučaju tehničke nemogućnosti priključenja samouslužnih automata, Zakupodavac zadržava pravo na raskid ugovora o zakupu prostora, pri čemu ne odgovara za moguću štetu Zakupcu.

7. Početna cijena zakupa prostora:

- a) Minimalna početna cijena zakupa prostora za postavljanje samouslužnih aparata je 20% provizije od ukupno ostvarenog mjesečnog bruto prometa koji se utvrđuje krajem mjeseca na osnovu izvještaja sa on-line platforme za praćenje prihoda, instalirane na računar Zakupodavca.
- b) U mjesečnu cijenu zakupa nije uračunat PDV koji će se obračunati po važećoj zakonskoj stopi na dan fakturisanja.
- c) Cijena konditorskih proizvoda formira se slobodno od strane Zakupca.

8. Rok i način dostave ponude:

- a) Ponuda se dostavlja u zapečaćenoj koverti lično na protokol JU "Studentski centar" Sarajevo u zgradi objekta A Studentskog doma Nedžarići, s naznakom: "Ponuda za davanje u zakup prostora za postavljanje samouslužnih aparata"- NE OTVARATI!
- b) Ponuda se izrađuje na način da čini cjelinu i mora biti napisana neizbrisivom tintom. Svi listovi ponude moraju biti čvrsto uvezani na način da se onemoguću naknadno vađenje ili umetanje listova. Sve stranice ponude moraju biti numerisane na način da je vidljiv redni broj stranice ili lista.
- c) Rok za dostavu ponude je do 06.04.2026. godine do 10.⁰⁰ sati.
- d) Nepotpune ponude i ponude koje stignu na protokol Zakupodavca nakon roka navedenog u tački c). neće se uzeti u razmatranje.

9. Otvaranje ponuda:

Javno otvaranje ponuda će se obaviti 06.04.2026. godine u 10.³⁰ sati na adresi Zakupodavca.

Otvaranju ponuda mogu prisustvovati predstavnici ponuđača uz predocjenje pismenog ovlaštenja.

10. Izbor najpovoljnije ponude:

- a) Najpovoljnija ponuda je ona koja uz ispunjenje svih uslova iz Javnog poziva sadrži i najviši ponuđeni % (procenat) mjesečne provizije od ukupno ostvarenog mjesečnog bruto prometa samouslužnih automata.
- b) Ako dvije ili više ponuda budu sadržavale isti ponuđeni % (procenat) mjesečne provizije od ukupno ostvarenog mjesečnog bruto prometa samouslužnih automata, najpovoljnijom ponudom smatrat će se ona koja je ranije zaprimljena na protokol Zakupodavca.
- c) O ishodu Javnog poziva ponuđači će biti blagovremeno obavješteni.

11. Dodatne informacije:

- a) Ponuđači mogu izvršiti obilazak predmetnih lokacija i pregled prostora svakim radnim danom (ponedjeljak – subota) u periodu od 09.⁰⁰ do 11.⁰⁰ sati, počev od dana objavljivanja ovog Javnog poziva na službenoj web stranici (<https://www.studentskicentar.com>), uz prethodnu telefonsku najavu na broj: 033 568 641 (Uprava SN Bjelave) i 033 778 582 (Uprava SD Nedžarići).
- b) Zakupodavac zadržava pravo da prihvati ili odbije ponude, obustavi ili poništi postupak po ovom Javnom pozivu u bilo kojoj fazi, sve do momenta potpisivanja ugovora o davanju prostora u zakup.

Sarajevo 18.03.2026. godine



VD direktor


Ingrid Kadrić